

Главам муниципальных образований
Коченевского района

30.06.2022 № 8-166в-2022

Уважаемые главы муниципальных образований района!

Для рассмотрения вопроса об опубликовании на сайте администрации, в печати направляю Вам следующую информацию о проведенных прокуратурой района проверках в сфере земельных правоотношений.

Прокурор возвратил 44 гектара земли сельскохозяйственного назначения в государственную собственность.

26.05.2022 удовлетворено исковое заявление прокурора Коченевского района к администрации муниципалитета и физическому лицу о признании недействительной (ничтожной) сделкой договора купли-продажи земельного участка земель населенных пунктов для сельскохозяйственного производства площадью 44 га, о применении последствий недействительности указанной сделки (а именно: о возвращении земельного участка в государственную неразграниченную собственность), о признании отсутствующим право собственности физического лица на складскую площадку, расположенную на данном земельном, исключении из ЕГРН сведений о складской площадке на данном земельном участке.

Ранее проведенной проверкой установлено, что физическое лицо владеет земельным участком в отсутствие правовых оснований.

Прокурор района

старший советник юстиции

Р.В. Кузнецов

Н.В. Разумова, тел.8(38351)24447